



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
314

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αλεξανδρούπολης της προσωρινής αποζημίωσης αγροτεμαχίου μετά των συστατικών του, που απαλλοτριώθηκε στη περιοχή Παλαγίας Αλεξανδρούπολης για τις ανάγκες Σχολικής Μονάδας του Ο.Α.Ε.Δ. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής). 2

Ειδικό όροι δόμησης τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Δρίβα Κων/νου του Παναγιώτη στους Μολάους Ν. Λακωνίας. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 104783 (1)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αλεξανδρούπολης της προσωρινής αποζημίωσης αγροτεμαχίου μετά των συστατικών του, που απαλλοτριώθηκε στη περιοχή Παλαγίας Αλεξανδρούπολης για τις ανάγκες Σχολικής Μονάδας του Ο.Α.Ε.Δ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Ο Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (Ο.Α.Ε.Δ.) Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, που εδρεύει στην Αθήνα οδός Εθνικής Αντίστασης 8, Τράχωνες Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα, δηλώνει ότι:

Με την 348/Φ427/17.7.1989 απόφαση του Νομάρχη Έβρου, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 648/Δ/10.10.1989, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 371/Δ/16.7.1990, απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ και με δαπάνες του Ο.Α.Ε.Δ. για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για την συμπλήρωση της οικοπεδικής έκτασης όπου ο Ο.Α.Ε.Δ. ανεγείρει κτιριακό συγκρότημα Σχολικής Μονάδας, ένα αγροτεμάχιο εμβαδού 3.592,41 μέτρα τετραγωνικά, με την περίφραξη του μήκους 173,45 τρέχοντα μέτρα και το επ' αυτού 37 ελαιόδενδρα και 3 αμυγδαλιές, που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΑΡΑ», της περιοχής Παλαγίας Αλεξανδρούπολης, όπως αυτό ειδικότερα εμφανίζεται με στοιχεία περιμέτρου Α, Μ, Ν, Ξ, Ο, Γ, Ι, Κ, Λ, Α στο από Μαΐου 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ηλία Γ. Γουναρόπουλου και φέρεται κατά τον ενσωματωμένο στο σχεδιάγραμμα αυτό Κτηματολογικό Πίνακα ότι ανήκει στον Θεόδωρο Κυριάκου Ξενιτίδη, κάτοικο Αλεξανδρούπολης.

Το τοπογραφικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας θεωρήθηκαν στις 17.7.1989 από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Έβρου Τ. Δεμίρογλου Πολιτικό Μηχανικό.

Με την 176/15.11.1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος αγροτεμαχίου σε δύο χιλιάδες διακόσιες (2.200) δραχμές το τετραγωνικό μέτρο, της περίφραξης σε τέσσερης χιλιάδες πεντακόσιες (4.500) δραχμές το τρέχον μέτρο, των ελαιοδένδρων σε είκοσι χιλιάδες (20.000) δραχμές το καθένα και των αμυγδαλιών σε δέκα χιλιάδες (10.000) δραχμές την καθεμία.

Η προσωρινή αυτή τιμή που ανέρχεται σε εννέα εκατομμύρια τετρακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες είκοσι επτά (9.453.827) δραχμές κατατέθηκε από τον Ο.Α.Ε.Δ. στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αλεξανδρούπολης, υπέρ αυτών που με δικαστική απόφαση θα αναγνωριστούν δικαιούχοι της αποζημίωσης, το δε 15204/18.3.1992 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης που εκδόθηκε κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Αλεξανδρούπολης Σταύρο Δημητρίου Στόγιο, από τον οποίο συντάχθηκε η 1188/18.3.1992 σχετική πράξη.

Την κατάθεση του ποσού αυτού την έκανε ο Ο.Α.Ε.Δ. με την επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός του για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος αγροτεμαχίου και των συστατικών του.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 1992

Ο Νομικός Σύμβουλος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Μ. ΑΙΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51671/1824 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85 Α του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 (παρ. 5) του Ν.1647/1986 «Οργάνισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Την 210/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

5. Το 11/4.2.1992 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται μέχρι τις 31.10.1992 η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις 71848/5472/1.11.1989 (Δ' 691/9.11.1989) και 84424/6396/10.12.1990 (Δ' 723/27.12.1990) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομές στις οποίες έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες του φέροντα οργανισμού του κτιρίου.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΣΧΕΔΙΟ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ
 ΜΕ Α. 38° 51' 0" 15" ΑΡ. ΜΕΡΟΣ
 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
 ΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΟΔΟΥ



Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1982
 ΠΙΣΤΩΣΗ
 ΥΠΟΒΑΘΡΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

691	Δ von Γ.
	Δ von Σ Δ Υ
9 Νοεμβρίου	Δ von Γ.

011	ГЕНИКО ПОЛЕВОДОМНИКОВ
1110 000	1988

Αριθ. Οικ. Π - 124

(3)

Ειδικοί όροι δόμησης τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Δρίβα Κων/νου του Παναγιώτη στους Μολάους Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντα υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α. Του Ν.1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».
 - β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.
 - γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.
 - δ. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 43, 44 και 45.
2. Την Α9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».
3. Την από 7.10.91 αίτηση του Δρίβα Κων/νου του Παναγιώτη,

κατοίκου Μολάων, μαζί με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν (τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 - τεχν. έκθεση - συμβόλαια).

4. Την υπ' αριθ. Π-3125/27.8.87 (ΦΕΚ 903Δ'/17.9.87) απόφαση Νομάρχης Λακωνίας με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμ. σχέδιο πόλεως Μολάων.

5. Το 9ο πρακτικό - θέμα 7ο της 18.12.91 του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τους εξής ειδικούς όρους δόμησης για την ιδιοκτησία Δρίβα Κων/νου του Παναγιώτη όπως αυτή φαίνεται υπό τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε,Ν, Ξ, Ο, Α) στο από Σεπτέμβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεόδ. Σταματιάδου.

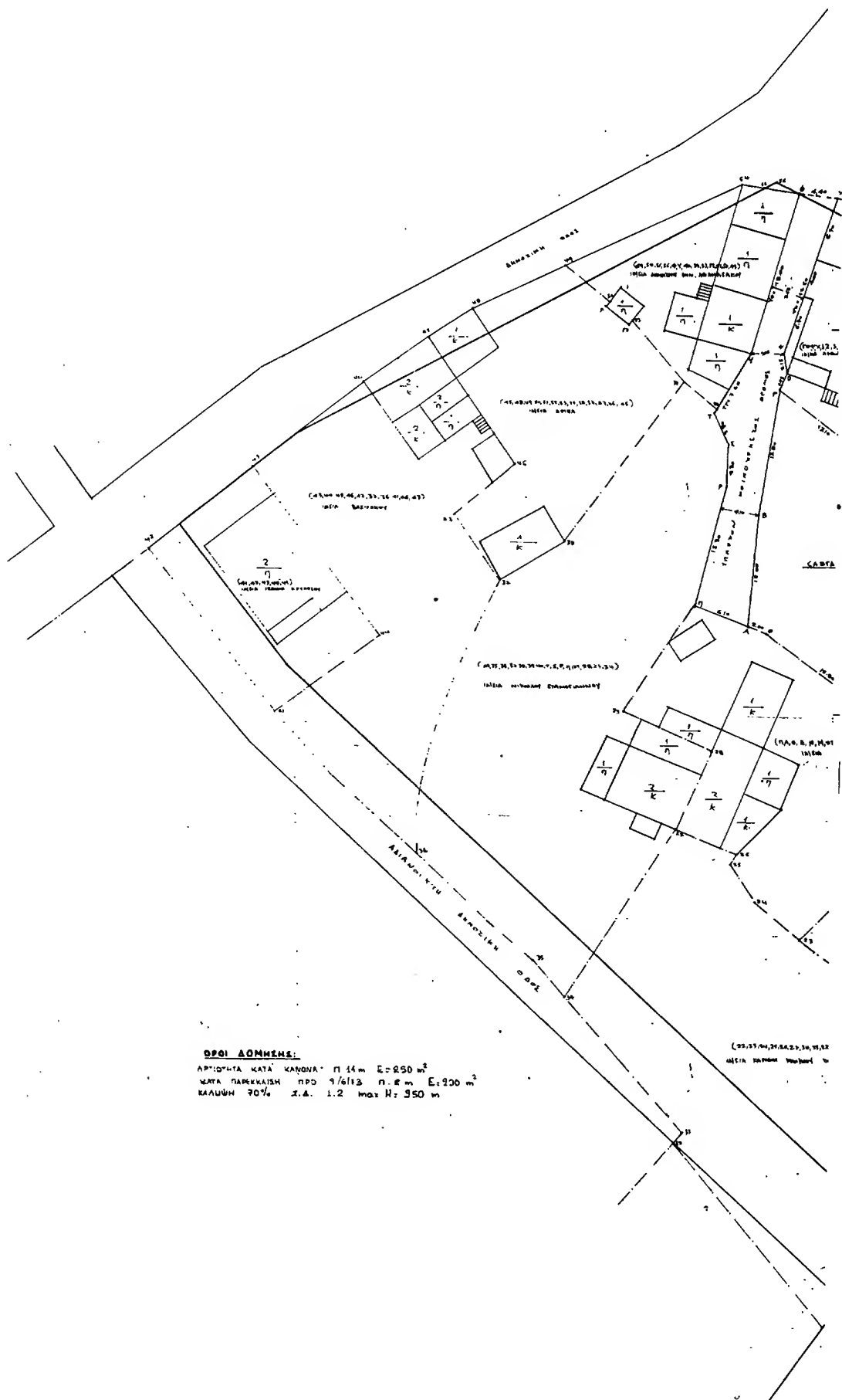
Επιτρ. κάλυψη: 50% - Συντ. δόμησης: 1,00 - Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.

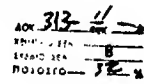
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 16 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ





Enigma 16/1/1942
To report results re
on 12/1/42 as per instructions
O NONAPPEL RANSON
P. PHARLASE



ΕΡΩΤΗΣΗ :	ΔΡΙΒΑΖ ΚΟΝΙΝΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝ-ΤΗ.
ΘΕΜΑ :	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕ- ΔΟΥ ΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΝΟΥ.
ΘΕΣΗ :	ΜΟΛΑΔΙ-ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.
ΚΑΙΜΑ 4:200	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΣΤΑΜΑΔΙΑΝΟΣ ΘΕΩΔ.
ΠΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΣΤ.	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1981.

GEORGE K. TAMADIAN
EDUCATION - DOY HUNT, EMBROID
A-13. F.E. APP. MATH. 37288
SCALE - THA. FAX 42701